

Jud. Galați, MRJ. Galați, Str. Brăilei nr.33

Dosar de executare nr.7620917170019
Nr. 16463-25 / 28.07.2025**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 04, luna septembrie, anul 2025, ora 11.00, în CAMERA 606, ETAJ 6, SEDIUL AJFP GALAȚI, STRADA BRAILEI, NR.33 se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului IULIANO ANTONIO, licitația a 5-a:

A Cladire/parti de cladire/ansamblu de cladiri

, 3 camere, Suprafata utila: 91 MP, Suprafata totala: 1775 MP, Compartimentare: Semidecomandat, Etaj: PARTER, Nr. niveluri imobil: 1, Nr. bai: 1, Stadiu constructie: de renovat, Utilitati: CURENT, APA, CANALIZARE, Teren aferent în suprafata de 1775 MP, înregistrat în cartea funciara nr. 100358, stare uzura: MEDIE, semne particulare: NU SE CUNOSC, situat în SAT PISCU, COMUNA PISCU, JUDETUL GALATI, pret de pornire al licitației 111933 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO30TREZ306506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Galați, cod de identificare fiscală 3878783, deschis la Trezorerie Municipiul Galați, utilizând numărul de evidență a plății 81730012500000000000403;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală cu modificările și completările ulterioare

Jud. Galați, MRJ. Galați, Str. Brăilei nr.33

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: nu sunt

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0236491010/2077

Data afisării: 01.08.2025

Conducatorul organului de executare,
DĂNUȚ POSTELNICU



Proprietate subiect – ansamblu



Proprietate subiect – ansamblu



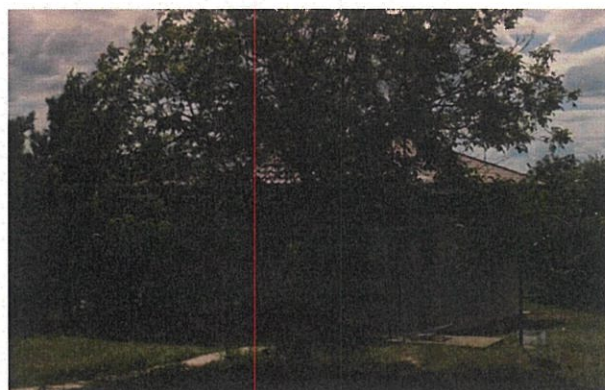
Proprietate subiect – număr casă



Proprietate subiect – număr casă



Construcția „C1-Locuiță”, NC100358-C1 – ansamblu



Construcția „C1-Locuiță”, NC100358-C1 – ansamblu



Acces drum comunal



Acces drum comunal



Acces proprietate subiect din drum comunal



Acces proprietate subiect din drum comunal



Proprietate subiect – ansamblu



Proprietate subiect – ansamblu